

## 愛知県総合射撃場清掃業務仕様書

愛知県総合射撃場（以下「射撃場」という。）の良好な環境衛生の維持と建物の保全ならびに来館者サービスを目的として、下記のとおり清掃業務の仕様を定める。

### 記

#### 1 業務員、現場責任者

- (1) 業務に従事する者（以下「業務員」という。）は、ビル清掃の実務経験を有し、清掃技能に優れた者とする。
- (2) 受託者は、業務員のうちから現場責任者を選任し、業務員の指揮、監督及び射撃場との連絡調整にあたらせるものとする。
- (3) 受託者は、本仕様書に基づく業務遂行に十分な人員を配置しなければならない。
- (4) 受託者は、業務に従事させる業務員の名簿を射撃場に提出するものとし、異動があればその都度報告するものとする。
- (5) 業務員に業務状態の不良や施設の信用を失墜させる行為があった場合、射撃場は受託者に対して業務員の変更を要請できるものとし、受託者はこの要請に従わなければならない。
- (6) 業務員の服務規律等
  - ア 業務員は、服務規律を厳正に、来客者への対応には十分注意をすること。
  - イ 業務員は、所定の被服及び名札を着用するものとし、これに要する費用は受託者の負担とする。
  - ウ 業務員は、開館時間外の施設への出入りについては、あらかじめ射撃場と連絡調整のうえ、指示を受けること。
  - エ 業務員は、火災等の災害予防には十分留意するとともに、射撃場の実施する防災訓練に参加すること。
- (7) 受託者は、業務員の技術・技能の向上を図るため、業務員研修を行うものとし、その結果を射撃場へ報告するものとする。
- (8) 接遇技能の向上を図るため、業務員研修を行うものとし、その結果を射撃場へ報告するものとする。

#### 2 清掃の区分、要領、場所及び回数

- (1) 清掃の区分は日常清掃（3回／週）及び定期清掃（1回／年）とし、1日の業務終了後は、作業日誌を提出し、確認を受けるものとする。
- (2) 清掃の要領、清掃場所及び回数は、別紙清掃要領及び清掃場所・回数一覧表のとおりとする。ただし、清掃場所及び回数については、射撃場の利用状況ならびに汚れの状態により変更する場合がある。

### 3 業務日及び業務時間

- (1) 業務を行う時間は、午前9時から午後5時までを原則とするが、射撃場が必要と認める場合には、変更する場合がある。
- (2) 原則週3日。なお、毎週水曜日（水曜日が国民の祝日に関する法律（昭和23年法律第178号）に規定する休日にあたる場合は翌日）及び年末年始（12月28日から翌年1月3日まで）は業務を要しないものとする。ただし、射撃場が必要と認める場合には、変更する場合がある。

### 4 消耗品等

- (1) 本業務の遂行に必要な清掃機材、各種洗剤、ワックス類、ゴミ袋、雑巾等の消耗品は、受託者の負担とする。ただし、トイレトーパー及び入館者が使用する石鹸、防臭剤については、射撃場の負担とする。
- (2) 本業務の遂行に必要な各種洗剤、ワックス類等は良質な物を使用し、あらかじめ射撃場の承認を得るものとする。

### 5 その他

- (1) 業務員は、事故及び非常事態が発生した場合は、ただちに職員にその旨を連絡する。
- (2) 本業務の遂行に必要な光熱水費は、射撃場の負担とする。
- (3) 業務員が使用する事務用消耗品及び日常生活用消耗品は、受託者の負担とする。
- (4) 受託者は、利用者サービスの向上、施設のコスト削減及び環境対策等についての提案及び対策を行うものとし、これに関する情報交換及び具体的対策を協議するための会議を射撃場と定期的に行うものとする。
- (5) 業務の実施に当たっては、別記「個人情報取扱事務委託基準」を遵守すること。
- (6) 本仕様書に定めるもののほか必要な事項については、その都度協議し、これを取り決めるものとする。

## 清 掃 要 領

### 1 日常清掃作業方法（3回／週）毎週月・木・土曜日（休日の場合は翌日）

棟	項 目	内 容
理     棟	会議室、集会室、体験室、打合室、医務室、展示コーナー室（1階）	床は掃き掃除した後、帯電モップ拭きにより行い、机等は雑巾等で水拭きにより行う。
	会議室、作業室、ビームライフル体験室、クレ射撃シミュレーター室（2階）、カフェスペース	床は掃き掃除した後、帯電モップ拭きにより行い、机等は雑巾等で水拭きにより行う。
	男子、女子、多目的更衣室	床は掃き掃除した後、帯電モップ拭きにより行い、ロッカーは雑巾等で水拭きを行った後乾拭きにより仕上げる。
	ロビー（1階、2階）及び風除室	掃き掃除した後、帯電モップ拭きにより行う。 また、玄関マットに付着した泥、土等は、よく取り除く。 壁等は、手の届く範囲内を水拭き等により汚れを除去する。
	廊下、階段・手すり	掃き掃除した後、帯電モップ拭きにより行う。手すりは水拭き清掃する。
	射場（射座、観覧席）	射座は掃き掃除した後、帯電モップ拭きにより行い、観覧席は雑巾等で水拭きをし、汚れがひどいときは適正な洗剤等で汚れを落とし、乾拭きにより仕上げる。
ライフル棟	1階ロビー、風除室、ギャラリー及び射座、選手控室、会議室、銃器手入室	床は掃き掃除した後、水洗いモップ拭きにより行う。
	2階の階段、ギャラリー及び射場、選手控室、会議室、銃器手入室	床は掃き掃除した後、水洗いモップ拭きにより行う。
LB棟	射座、ギャラリー、銃器手入室	床は掃き掃除した後、水洗いモップ拭きにより行う。
共通	管理棟内及びライフル棟内の男女便所、バリアフリー便所、便所前室、屋外便所	便器は良質な洗剤及び薬品で洗浄した後、水拭き仕上げを行う。また、便器内に汚物が詰まった場合は、スポイト又はトローラー等で応急措置を行う。 床は、掃き掃除した後、水拭き仕上げを行う。 鏡面は適正洗剤を使用し汚れを除去し、雑巾等で水拭きした後、乾拭き仕上げを行う。
	トイレトペーパー及び石鹼液	随時点検のうえ補充する。

	くず箱のゴミ	随時巡回し、可燃物と不燃物に分別した後、指定の場所に搬入する。
	灰皿	随時吸殻等を取り除き、水洗い等により清掃した後、注水のうえ配置する。
	エレベーター及びエレベーター室	床は掃き掃除をした後、水洗いモップ拭きを行い乾拭き仕上げを行う。 扉及び壁面は雑巾等で水拭きを行い乾拭き仕上げを行う。

## 2 定期清掃作業方法（1回／年）

棟	項目	内容
管 理 棟	ロビー、会議室、集会室、体験室、打合室、医務室、ギャラリー、展示コーナー、階段、の床面	掃き清掃した後、水洗いモップ拭き後に乾拭きで仕上げをする。
	会議室、集会室、体験室、エレベーターのガラス	指定範囲の拭き掃除等を行い、むらや曇りのないようにする。
	ビームライフル体験室、クレー射撃シミュレーター室の床面	掃き清掃した後、水洗いモップ拭き後に乾拭きで仕上げをする。
	男子、女子、多目的更衣室の床面	掃き清掃した後、水洗いモップ拭き後に乾拭きで仕上げをする。
	廊下、便所前室、射場（観覧席）の床面	掃き清掃した後、水洗いモップ拭き後にワックスを塗布し、仕上げをする。
	ロビー及び風除室のガラス	指定範囲の拭き掃除等を行い、むらや曇りのないようにする。
ラ イ フ ル 棟	エントランスロビー、選手控室、会議室、銃器手入室、階段、ギャラリー及び射座、エレベーターの窓枠・手すり等	水拭きをした後、乾拭き仕上げを行う。
	エントランスロビー、風除室、選手控室、会議室、銃器手入室、階段、ギャラリー及び射座、エレベーターのガラス	指定範囲の拭き掃除等を行い、むらや曇りのないようにする。
	エレベーターの床面	掃き清掃した後、水洗いモップ拭き後に乾拭きで仕上げをする。

LB	射座	掃き清掃した後、水洗いモップ拭き後に乾拭きで仕上げをする。
	射座、銃器手入室、ギャラリーのガラス	指定範囲の拭き掃除等を行い、むらや曇りのないようにする。
棟	射座、銃器手入室、ギャラリーの窓枠・手すり等	水拭きをした後、乾拭き仕上を行う。

清掃場所・回数一覧表

作業場所		作業項目		床					全般					便所等							
				塵埃の除去 (真空掃除機含む)	モップ拭き	水拭き (棚等含む)	水洗	床面洗淨	床面ワックス磨き	扉入れ処理	吸殻等処理	ドア等の拭掃除	ガラス磨き	窓枠・手すり等の清掃	マット等の清掃	衛生陶器の掃除	ペーパー・石鹸補充	汚物の処理			
施設	階	清掃場所名	面積	床材																	
管理棟	1階	ロビー	194.47	タイル貼	週3	週3	週3		年1				年1 (16面)	年1	週3						
		風除室(北)	10	タイル貼	週3	週3								年1 (8面)	年1	週3					
		風除室(南)	15.14	タイル貼	週3	週3								年1 (10面)	年1	週3					
		風除室2	7.15	タイル貼	週3	週3								年1 (6面)	年1	週3					
		集会室	82.6	ビニル床シート	週3	週3	週3		年1	週3				年1 (14面)	年1						
		体験室	70.8	ビニル床シート	週3	週3	週3		年1	週3			週3	年1 (12面)	年1						
		会議室1(西)	35.4	ビニル床シート	週3	週3	週3		年1	週3			週3	年1 (6面)	年1						
		会議室1(東)	36.83	ビニル床シート	週3	週3	週3		年1	週3			週3	年1 (6面)	年1						
		打合室	28.69	ビニル床タイル	週3	週3	週3		年1	週3			週3								
		医務室	16.82	ビニル床シート	週3	週3	週3		年1	週3			週3								
		展示コーナー室	71.69	ビニル床シート	週3	週3	週3		年1												
		男子更衣室	20.16	ビニル床シート	週3	週3	週3		年1	週3			週3								
		女子更衣室	20.87	ビニル床シート	週3	週3	週3		年1	週3			週3								
		多目的更衣室	9	ビニル床シート	週3	週3	週3		年1	週3			週3								
		廊下	132.98	ビニル床タイル	週3	週3			年1	年1				年1 (3面)	年1						
		階段・手すり	28.09	ビニル床シート	週3	週3			年1					年1 (1面)	年1						
		便所前室	8.71	ビニル床タイル	週3	週3			年1	年1	週3				年1						
		男子便所	15.47	防滑性ビニル床シート	週3	週3	週3	週3			週3		週3		年1	週3	週3	週3			
		女子便所	18.02	防滑性ビニル床シート	週3	週3	週3	週3			週3		週3		年1	週3	週3	週3			
		バリアフリー便所	6.2	防滑性ビニル床シート	週3	週3	週3	週3			週3		週3		年1	週3	週3	週3			
		射場(観覧席)	126.25	コンクリート	週3	週3	週3		年1						年1						
		射場(射座)	1537.91	塗り床					年1												
		屋外		喫煙所			週3						週3								
		2階	階	ロビー	197.56	ビニル床タイル	週3	週3		年1					年1 (11面)	年1					
				会議室2	70.8	ビニル床シート	週3	週3	週3		年1	週3		週3	年1 (12面)	年1					
				会議室3(西)	70.8	ビニル床シート	週3	週3	週3		年1	週3		週3	年1 (12面)	年1					
会議室3(東)	36.83			ビニル床シート	週3	週3	週3		年1	週3		週3	年1 (6面)	年1							
会議室4	57.23			ビニル床シート	週3	週3	週3		年1	週3		週3		年1							
作業室(北)	8.6			ビニル床シート	週3	週3	週3		年1	週3		週3		年1							
作業室(南)	7.93			ビニル床シート	週3	週3	週3		年1	週3		週3		年1							
射場(観覧席)	230.58			コンクリート	週3	週3	週3		年1						年1						
ビームライフル体験室	94.61			ビニル床シート	週3	週3	週3		年1	週3		週3		年1							
クレーン射撃シミュレーター室	97.35			ビニル床シート	週3	週3	週3		年1	週3		週3		年1							
カフェスペース	104.43			ビニル床タイル	週3	週3	週3		年1	週3		週3		年1							
便所(北)	5.7			防滑性ビニル床シート	週3	週3	週3	週3			週3		週3		年1	週3	週3	週3			
便所(南)	5.95			防滑性ビニル床シート	週3	週3	週3	週3			週3		週3		年1	週3	週3	週3			
廊下	123.47			ビニル床タイル	週3	週3			年1	年1					年1						
階段・手すり	31.98			ビニル床シート	週3	週3			年1					年1 (1面)	年1						
便所前室	8.71			ビニル床タイル	週3	週3			年1	年1	週3				年1						
男子便所	15.47			防滑性ビニル床シート	週3	週3	週3	週3			週3		週3		年1	週3	週3	週3			
女子便所	18.02	防滑性ビニル床シート	週3	週3	週3	週3			週3		週3		年1	週3	週3	週3					
バリアフリー便所	6.2	防滑性ビニル床シート	週3	週3	週3	週3			週3		週3		年1	週3	週3	週3					
共通		エレベーター	12.39	ビニル床タイル	週3	週3	週3						年1								

年1 年1回 定期清掃  
週3 週3回 通常清掃

床面洗淨・ワックス磨き・ガラス磨き、窓枠

清掃場所・回数一覧表

作業場所				床				全般					便所等				
				塵埃の除去（真空掃除機含む）	モップ拭き	水拭き（棚等含む）	水洗	屑入れ処理	吸殻等処理	ドア等の拭掃除	ガラス磨き	窓枠・手すり等の清掃	マット等の清掃	衛生陶器の掃除	ペーパー・石鹸補充	汚物の処理	
施設	階	清掃場所名	面積	床材													
ライフル棟	1階	エントランスロビー	18.9	厚膜型弾性ウレタン樹脂系塗床	週3	週3	週3		週3			年1 (2面)	年1				
		風除室	5	セッ器質タイル	週3								年1 (3面)		週3		
		ギャラリー及び射座	956.7	厚膜型弾性ウレタン樹脂系塗床	週3	週3	週3						年1 (11面)				
		控室	36.7	長尺塩ビシート	週3	週3	週3				週3	年1 (2面)	年1				
		会議室	36.7	長尺塩ビシート	週3	週3	週3				週3	年1 (2面)	年1				
		銃器手入室	27.3	長尺塩ビシート	週3	週3	週3				週3	年1 (1面)	年1				
		男子便所	14.1	ノンワックス防滑長尺塩ビシート	週3	週3	週3	週3	週3						週3	週3	週3
		女子便所	15.4	ノンワックス防滑長尺塩ビシート	週3	週3	週3	週3	週3						週3	週3	週3
		バリアフリー便所	6.5	ノンワックス防滑長尺塩ビシート	週3	週3	週3	週3	週3						週3	週3	週3
	屋外	喫煙所	8.4	タイル	週3					週3							
	2階	階段	32.9	長尺塩ビシート	週3	週3	週3						年1 (4面)	年1			
		ギャラリー及び射座	613.6	厚膜型弾性ウレタン樹脂系塗床	週3	週3	週3						年1 (5面)	年1			
		控室	45.4	ノンワックス長尺塩ビシート	週3	週3	週3				週3	年1 (2面)	年1				
		会議室	39.1	ノンワックス長尺塩ビシート	週3	週3	週3				週3	年1 (2面)	年1				
		銃器手入室	49.4	ノンワックス長尺塩ビシート	週3	週3	週3				週3	年1 (7面)	年1				
		男子便所	14.1	ノンワックス防滑長尺塩ビシート	週3	週3	週3	週3	週3						週3	週3	週3
		女子便所	15.4	ノンワックス防滑長尺塩ビシート	週3	週3	週3	週3	週3						週3	週3	週3
バリアフリー便所		6.5	ノンワックス防滑長尺塩ビシート	週3	週3	週3	週3	週3						週3	週3	週3	
共通	エレベーター	3.8	ゴムタイル	週3	週3	週3						年1 (5面)	年1				

年1 年1回 定期清掃

ガラス磨き、窓枠

週3 週3回 通常清掃

### 清掃場所・回数一覧表

作業項目  作業場所				床					全般					便所等			
				塵埃の除去 (真空掃除機含む)	モップ拭き	水拭き (棚等含む)	水洗	床面洗淨	屑入れ処理	吸殻等処理	ドア等の拭掃除	ガラス磨き	窓枠・手すり等の清掃	衛生陶器の掃除	ペーパー・石鹼補充	汚物の処理	
施設	階	清掃場所名	面積	床材													
L B 棟	1 階	射座	70.98	厚膜型弾性ウレタン樹脂系塗床	週3	週3	週3		年1		週3	年1 (8面)	年1				
		銃器手入室	10.62	厚膜型弾性ウレタン樹脂系塗床	週3	週3	週3				週3	年1 (8面)	年1				
		ギャラリー	15.62	厚膜型弾性ウレタン樹脂系塗床	週3	週3	週3			週3		週3	年1 (6面)	年1			
		屋外便所	7.92	50角磁器質タイル	週3	週3	週3	週3				週3			週3	週3	週3
	屋外		喫煙所			週3					週3						

年1

年1回 定期清掃

床面洗淨・ガラス磨き、窓枠

週3

週3回 通常清掃